



245 100 €

Maison quartier Chantenay à rénover, 3 chambres, garage, grenier et joli jardin!

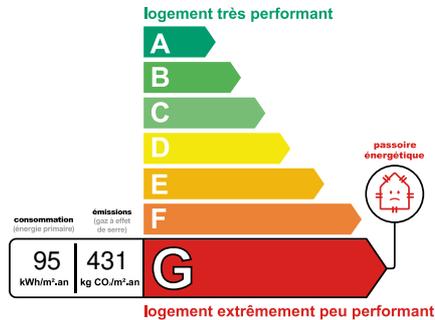
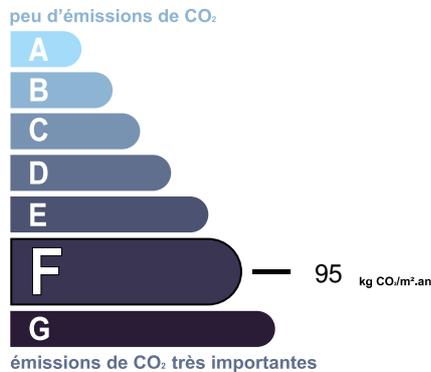
02 40 46 60 60

Nestenn Nantes Chantenay
38 Place Jean Macé
44100 Nantes Chantenay

N° Mandat : CHAN4346 / Réf : CHAN4346

Quartier Chantenay Beau potentiel pour cette maison à rénover. Elle est composée d'une cuisine, d'un salon-séjour, ainsi qu'une chambre de plain-pied et une salle d'eau avec wc. Au premier étage, vous retrouverez 2 chambres en sous pente, ainsi qu'une salle de bains et wc. Le bien est complété par un garage, un grenier et un jardin. À découvrir au plus vite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 870 € et 2 590 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur