689 900 €

Proche de la plage et des commerces de
OUISTREHAM RIVA BELLA

02 31 22 31 21

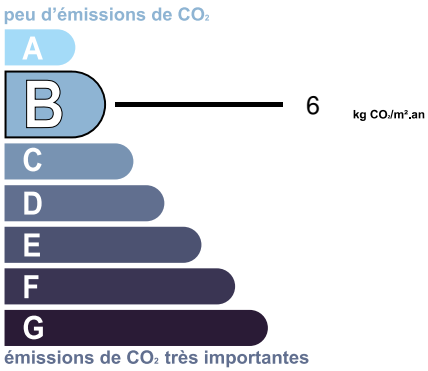
Nestenn Ouistreham
6 Avenue de la mer
14150 Ouistreham

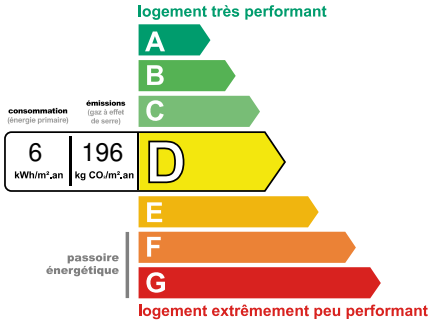
N° Mandat : 103 / Réf : 103

Proche de la Mer et des commerces de Ouistreham Riva-Bella. Maison entièrement rénovée avec goût. Vous disposerez au rez-de-chaussée d'un très grand séjour ouvert sur une cuisine moderne aménagée et équipée, une suite parentale, le tout donnant sur grand terrasse plein sud. A l'étage 3 chambres dont une avec sa salle d'eau privative, une salle de bain. Egalement à cette étage vous pourrez bénéficier d'un magnifique terrasse de 40 m². Le tout sur un terrain clos et arboré. Garage indépendant.

6 pièces | 4 chambres | 1 garage | 2 salles d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 2 parkings

170 m² habitables | Entre 580 m² et 642 m² de terrain | 2 terrasses





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 900 € et 2 610 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur