187 350 €

Appartement quartier Sainte-Anne à Nantes,
T2 1 chambre.

02 40 46 60 60

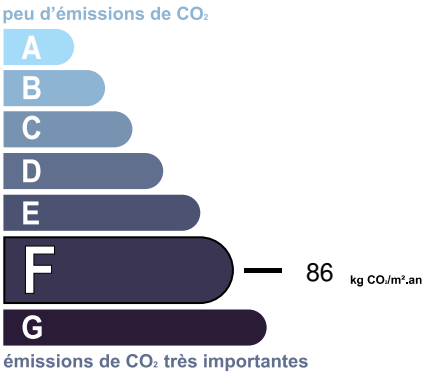
Nestenn Nantes Chantenay
38 Place Jean Macé
44100 Nantes Chantenay

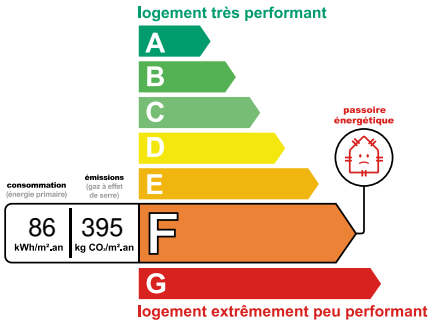
Contrat Nestenn

N° Mandat : CHAN4370 / Réf : CHAN4370

EXCLUSIVITÉ AMEPI - QUARTIER SAINTE-ANNE Venez découvrir ce bel appartement T2, idéalement situé butte Sainte-Anne. Il se compose d'un séjour lumineux sur parquet, exposé sud/sud-ouest, d'une cuisine séparée, d'une belle chambre d'environ 13m², et d'une salle d'eau avec WC. Emplacement idéal, proche des commerces de la butte et des transports. Petite copropriété, au calme et bien entretenue. À visiter rapidement!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 2 ème etage | 44.85 m² habitables





Logement à consommation énergétique excessive : classe F.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 190 € et 1 660 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur